



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1213**

14 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12940 (1)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος μεταξύ των οδών Μαιζώνος και Κορίνθου του σχεδίου Πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις δ/ξεις του Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970.

4.Τις διατάξεις του Ν. 1032/1986 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

5. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 13232/1982 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίησης και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/1964 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13905/712/26.4.1982 και 24712/1248/21.8.1982 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Το διάταγμα της 18.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002),περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

9. Το φάκελο δικαιολογητικών που σχηματίσθηκε σε αναφορά με το αντικείμενο του θέματος.

10. Το 20261/π914/25.7.2003 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

11. Το 9179/30.7.2003 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Αχαΐας.

12. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ. Ν.Α. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο 10/30.7.2003 πρακτικό και στο θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωμένων οικοδομικών γραμμών της οδού Αράτου και ειδικότερα στο τμήμα της μεταξύ των οδών Μαιζώνος και Κορίνθου του σχεδίου Πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων.

2. Καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωμένες στην πραγματικότητα και για σταθερό καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

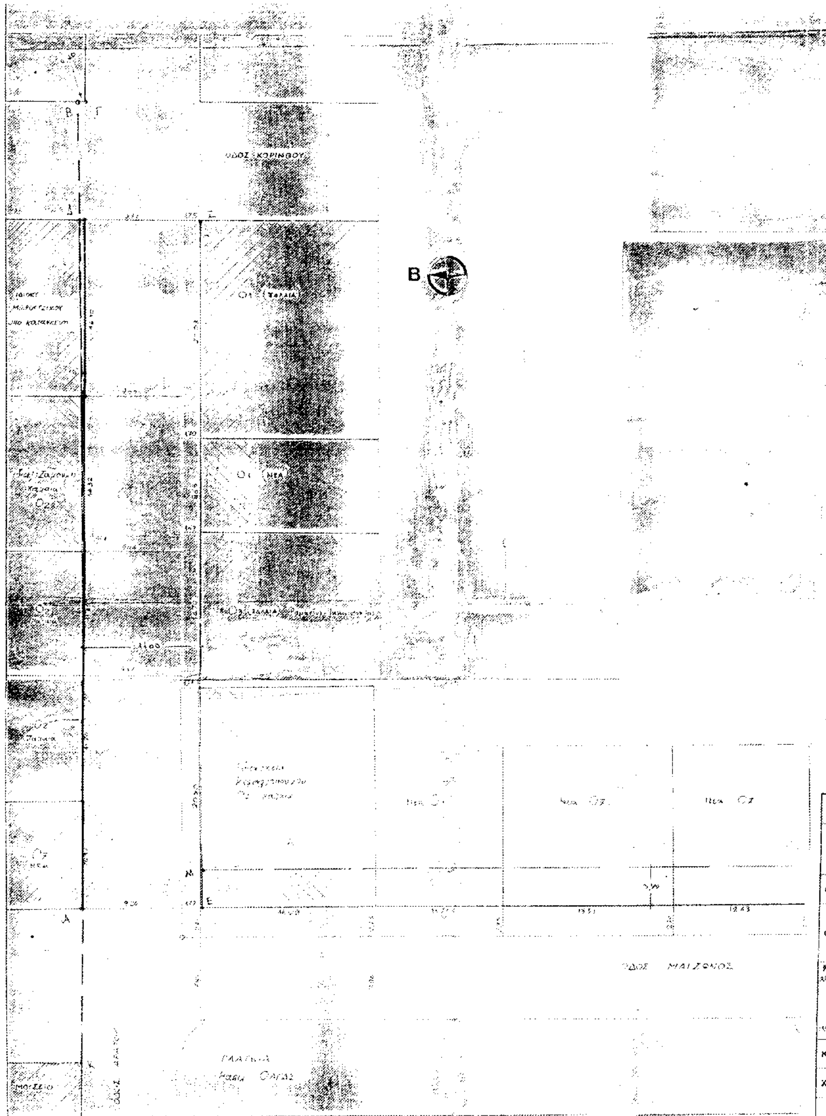
3. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

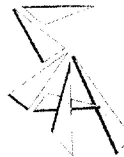
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Κων/νου Αθανασόπουλου Σερέτη
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 29, ΠΑΤΡΑ
ΤΗΛ - FAX: (2610) 243186, 279733

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΙΚΡΟΥΤΣΙΚΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ Α' ΚΑΙ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ (ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 28/78 ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ)	
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΑΡΑΤΟΥ 33 ΚΑΙ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΠΑΤΡΑ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΠΕΤΡΟΣ ΣΥΝΑΔΙΝΟΣ, ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	**1Α**
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:100	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2003	
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	



Αριθ. 29/28695/ΠΣΚ/816 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικών Υπηρεσιών και Πολιτιστικού Κέντρου στο Ο.Τ. 353 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄/94), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α΄).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Την 523/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την 160/23.9.2003 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄/92) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τη 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από το Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 353 του Δήμου Καλαμαριάς με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ ως χώρου για Δημοτικές Υπηρεσίες και Πολιτιστικό Κέντρο, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

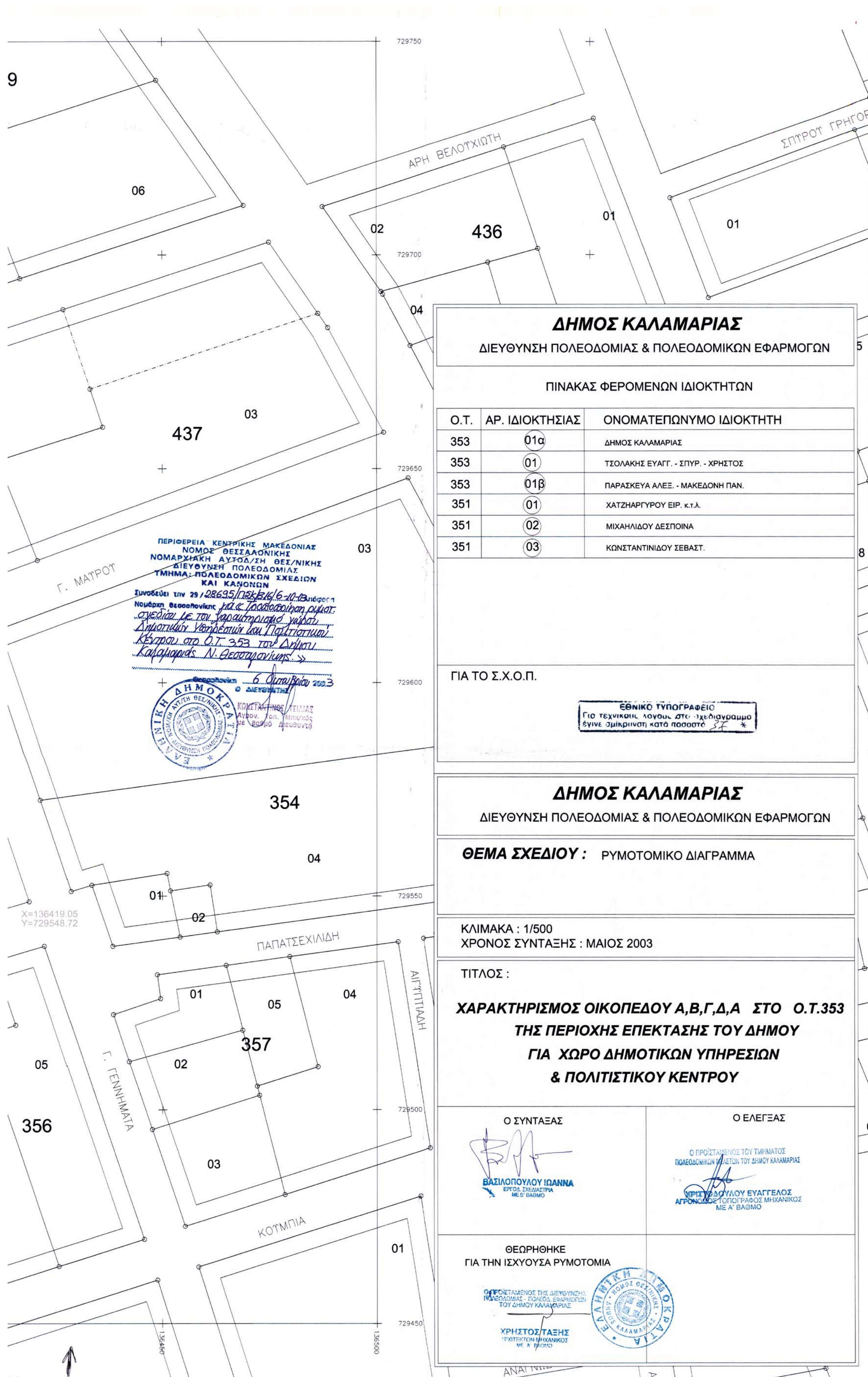
Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
Ε=734.08τ.μ.
Α
Β
Γ
Δ
36.00
36.68
19.92
20.51
01α
01β
438
Κ.ΠΡΟΝΟΙΑ ΝΗΠ/ΓΕΙΟ
351
352
ΠΡΑΣΙΝΟ
353
349
355
356
439
440
441
ΑΡΗ ΒΕΛΟΥΧΙΩΤΗ
Δ. ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ
Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Π. ΧΕΡΙΣΤΑΝΙΔΗ
ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
ΠΑΠΑΤΣΕΧΙΛΙΔΗ
ΓΡ. ΣΤΑΚΤΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. ΜΑΥΡΟΥ
ΠΟΛ.
X=136318.68 Y=729651.74
X=136328.15 Y=729621.73
X=136362.10 Y=729633.69
X=136368.72 Y=729614.90
X=136334.32 Y=729602.18
X=136373.84 Y=729600.37
X=136398.64 Y=729609.13
X=136419.05 Y=729548.72
X=136357.00 Y=729530.34



Ο.Τ.	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
353	01α	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
353	01	ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓ. - ΣΠΥΡ. - ΧΡΗΣΤΟΣ
353	01β	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΛΕΞ. - ΜΑΚΕΔΟΝΗ ΠΑΝ.
351	01	ΧΑΤΖΗΑΡΓΥΡΟΥ ΕΙΡ. κ.τ.λ.
351	02	ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
351	03	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΣΕΒΑΣΤ.

Αριθ. 29/28693/ΠΣΚ/814 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου για Κ.Α.Π.Η. στο Ο.Τ. 451 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄/94), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α΄).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Την 522/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την 162/23.9.2003 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄/92) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τη 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από το Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 451 του Δήμου Καλαμαριάς με το χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ ως χώρου Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.), όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

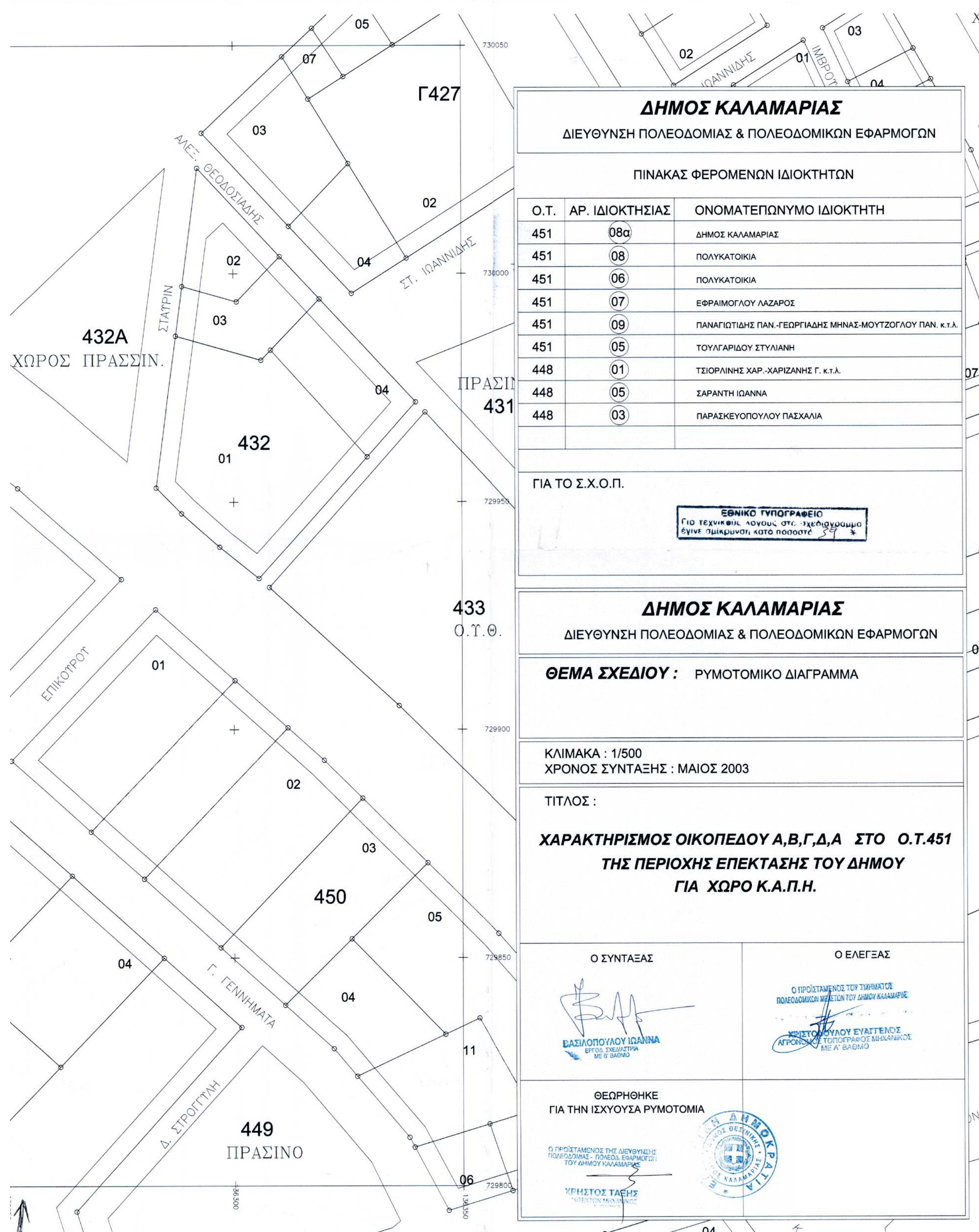
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την 29/28693/ΠΣΚ/814/6-10-03 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης
Θεσσαλονίκη 6 Οκτωβρίου 2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΙΑΣ
321
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
453
Κ.ΠΡΟΝΟΙΑ
Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ
Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ
452
050
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΒΡΥΟΥΛΩΝ
451
Γ
Δ
Α
Β
16.08
39.43
34.07
15.00
08α
ΧΩΡΟΣ ΚΑΠΗ
Ε=551.00τ.μ.
ΠΟΛ.
ΠΟΛ.
X=136142.27
Y=729945.12
X=136182.34
Y=729934.03
X=136194.98
Y=729929.27
X=136204.42
Y=729921.94
X=136186.96
Y=729897.37
X=136180.38
Y=729882.68
X=136236.96
Y=729892.71
X=136214.72
Y=729869.36
X=136204.35
Y=729858.19
X=136118.14
Y=729876.17
X=136151.84
Y=729861.45
X=136186.57
Y=729839.82
ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
322
ΠΡΑΣΙΝΟ
447
448
446
ΚΑΡΓΟΠΟΥΛΟΣ



Ο.Τ.	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
451	08α	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
451	08	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
451	06	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
451	07	ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ
451	09	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΠΑΝ.-ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΜΗΝΑΣ-ΜΟΥΤΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝ. κ.τ.λ.
451	05	ΤΟΥΛΓΑΡΙΔΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
448	01	ΤΣΙΟΡΛΙΝΗΣ ΧΑΡ.-ΧΑΡΙΖΑΝΗΣ Γ. κ.τ.λ.
448	05	ΣΑΡΑΝΤΗ ΙΩΑΝΝΑ
448	03	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΑ